

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

ФИО: Худин Александр Николаевич

Должность: Ректор

Дата подписания: 08.11.2021 11:36:15

Уникальный программный ключ:

08303ad8de1c60b987361de7085acb509ac3da143f415362ffa06ee5fe73da19

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования

"Курский государственный университет"

Кафедра архитектуры

УТВЕРЖДЕНО

протокол заседания

Ученого совета от 29.04.2019 г., №9

Рабочая программа дисциплины

Профессиональная архитектурная деятельность и менеджмент

Направление подготовки: 07.04.01 Архитектура

Профиль подготовки: Архитектура зданий и сооружений

Квалификация: магистр

Форма обучения: очная

Общая трудоемкость 12 ЗЕТ

Виды контроля в семестрах:
экзамен(ы) 2

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	1 (1.1)		2 (1.2)		Итого	
Неделя	17,7		17,7			
Вид занятий	УП	РП	УП	РП	УП	РП
Лекции	18	18			18	18
Практические	18	18	18	18	36	36
Итого ауд.	36	36	18	18	54	54
Контактная работа	36	36	18	18	54	54
Сам. работа	216	216	126	126	342	342
Часы на контроль			36	36	36	36
Итого	252	252	180	180	432	432

Рабочая программа дисциплины Профессиональная архитектурная деятельность и менеджмент / сост. Доцент, Писарев С.Л.; Курск. гос. ун-т. - Курск, 2019. - с.

Рабочая программа составлена в соответствии со стандартом, утвержденным приказом Минобрнауки России от 08.06.2017 г. № 520 "Об утверждении ФГОС ВО по направлению подготовки 07.04.01 Архитектура (уровень магистратуры)"

Рабочая программа дисциплины "Профессиональная архитектурная деятельность и менеджмент" предназначена для методического обеспечения дисциплины основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 07.04.01 Архитектура профиль Архитектура зданий и сооружений

Составитель(и):

Доцент, Писарев С.Л.

© Курский государственный университет, 2019

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	формирование у обучающихся представлений об управлении проектной деятельностью в процессе разработки и реализации проектных решений; систематизация знаний о формах участия архитекторов в системе инвестиционно-строительного процесса на основе комплекса теоретических и практических знаний; развитие навыков применения современных приемов и методов управления проектами при реализации девелоперских проектов, удовлетворяющих требованиям заказчика, потребителей и общества в целом.
-----	--

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	Б1.В
--------------------	------

3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**УК-2: Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла****Знать:**

профессиональную, деловую, финансовую законодательную базу;
основные этапы формирования менеджмента как науки и профессии.

Уметь:

применять необходимые законодательные и нормативные положения в процессе проектирования;
анализировать внешнюю и внутреннюю среду организации, выявлять ее ключевые элементы и оценивать их влияние на организацию.

Владеть:

способностью выявлять необходимые законодательные и нормативные документы для архитектурного проектирования;
способностью к организации и управлению проектом в творческой группе.

УК-3: Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели**Знать:**

Способы нахождения организационно – управленческих решений в стандартных и нестандартных ситуациях;
основные виды и процедуры внутриорганизационного контроля
основные теории и концепции взаимодействия людей в организации, способы нахождения организационно-управленческих решений в стандартных и нестандартных ситуациях

Уметь:

Разрабатывать тактику достижения целей с учётом нестандартности ситуаций;
анализировать организационную структуру и разрабатывать предложения по ее совершенствованию
разрабатывать тактику достижения целей с учётом нестандартности ситуаций

Владеть:

Методами руководящей работы в коллективе, следовать командной стратегии для достижения общей цели.

УК-4: Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия**Знать:**

Современные коммуникативные технологии академического и профессионального взаимодействия на иностранном языке.
методы профессиональной и персональной коммуникации; современные коммуникативные технологии академического и профессионального взаимодействия на разных уровнях

Уметь:

Использовать стратегии и тактики академического и профессионального взаимодействия на иностранном языке.
анализировать коммуникационные процессы в организации и разрабатывать предложения по повышению их эффективности

Владеть:

Речевыми стратегиями и тактиками академического и профессионального взаимодействия на иностранном языке.

УК-5: Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия						
Знать:						
Средства и методы сбора и обработки данных об объективных условиях участка застройки, включая обмеры, фотофиксацию, вычерчивание генерально-го плана местности, макетирование, графическую фиксацию подосновы.						
международные стандарты профессионализма в архитектурной практике						
Уметь:						
Осуществлять сбор, обработку и анализ данных о социальнокультурных и историко-архитектурных условиях района застройки, включая состояние и историческое развитие существующей архитектурной среды, градостроительный регламент, региональные культурные традиции, социальное окружение и демографическую ситуацию.						
ориентироваться в различных типах международных организаций в сфере архитектуры и градостроительства						
Владеть:						
Навыками проектной работы с использованием мотивов, технологий, материалов разных культур, находить новые образы на основе межкультурного взаимодействия.						

ПК-1: способен участвовать в разработке и защите концептуального архитектурного проекта						
Знать:						
Методы и средства профессиональной и персональной коммуникации; особенности восприятия различных форм представления концептуального архитектурного проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой (в том числе лицами с ОВЗ);						
порядок согласования и экспертизы проектной документации, порядок проведения публичных слушаний						
требования правовых норм в части организации и ведения авторского надзора за строительством архитектурных объектов, порядок осуществления авторского надзора, ответственность лиц, осуществляющих архитектурное проектирование и надзор						
Уметь:						
Участвовать в определении целей и задач проекта, основных архитектурных и объемно-планировочных параметров объекта капитального строительства; формулировать обоснования концептуального архитектурного проекта, включая градостроительные, культурно-исторические, архитектурно-художественные условия и предпосылки;						
организовать взаимодействие с заказчиком, составить задание на проектирование, координировать работу специалистов смежных направлений внутри проектной команды						
выстраивать объяснения, используя общедоступные понятия и определения; аргументировать собственную позицию; вести диалог						
Владеть:						
Способен разрабатывать проект самостоятельно и в коллективе, защищать и актуализировать архитектурную концепцию.						

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем	Вид занятий	Семестр / Курс	Часов	Интерак.	Часы на пр. подгот.
	Раздел 1. Концепция управления в архитектурном проектировании.	Раздел				
1.1	Специфика архитектурного проектирования. Основные понятия и определения. Жизненный цикл архитектурного проекта.	Лек	1	2	0	0
1.2	Изучение литературы, научных исследований по темам лекций.	Ср	1	30	0	0
1.3	Международные стандарты управления проектами. Основные понятия и определения.	Пр	1	2	0	0
1.4	Проект и его "окружение". Участники архитектурного проекта.	Лек	1	4	0	0

1.5	Цель и стратегия, структура, фазы и жизненный цикл инвестиционного проектно-строительного проекта (ИПСП). Девелопмент объектов недвижимости. Основные понятия и определения.	Пр	1	2	0	0
1.6	Изучение литературы, научных исследований по темам лекций. Поиск реферативного материала.	Ср	1	42	0	0
1.7	Подготовка предпроектной документации. Основные требования к форме и содержанию архитектурного проекта.	Лек	1	4	0	0
1.8	Основы проектного анализа. Экологическая экспертиза проекта.	Пр	1	4	0	0
1.9	Изучение литературы, научных исследований по темам лекций. Поиск реферативного материала.	Ср	1	32	0	0
	Раздел 2. Раздел 2. Основные функции и организационно-методологические основы управления архитектурным проектом	Раздел				
2.1	Управление целевыми функциями архитектурного проекта. Управление качеством проекта.	Лек	1	2	0	0
2.2	Процессы и функции управления проектами на различных стадиях архитектурного проектирования объекта строительства.	Пр	1	4	0	0
2.3	Управление ресурсами проекта, инструменты управления и контроля качества в процессе выполнения архитектурных проектных работ.	Ср	1	32	0	0
2.4	Управление изменениями проекта. Управление временем разработки проекта. Управление проектными рисками.	Лек	1	4	0	0
2.5	Управление замыслом, предметной областью и временными параметрами проекта на предпроектной и проектной стадиях. Проектный анализ, «программа» проекта.	Пр	1	2	0	0
2.6	Case Study -анализ примеров управления проектом в процессе архитектурного проектирования объектов недвижимости.	Ср	1	46	0	0
2.7	Контроль и регулирование в управлении проектом. Нормативная база управления проектом.	Лек	1	2	0	0
2.8	Автоматизация процессов управления проектом. Правовое регулирование в сфере архитектурного проектирования.	Пр	1	4	0	0
2.9	Управление командой проекта. Управление проектом организации строительных работ. Подготовка презентации или реферата.	Ср	1	34	0	0
	Раздел 3. Введение в западноевропейскую архитектурную практику	Раздел				
3.1	Особенности строительного процесса и проектирования в Западной Европе.	Пр	2	4	0	0

3.2	Изучение литературы, научных исследований по теме практических занятий. Поиск реферативного материала.	Ср	2	26	0	0
3.3	Особенности работы с заказчиком.	Пр	2	4	0	0
3.4	Изучение литературы, научных исследований по теме практических занятий. Поиск реферативного материала.	Ср	2	24	0	0
3.5	Особенности работы с подрядчиком.	Пр	2	4	0	0
3.6	Изучение литературы, научных исследований по теме практических занятий. Поиск реферативного материала.	Ср	2	26	0	0
3.7	Менеджмент проекта на строительной площадке.	Пр	2	4	0	0
3.8	Изучение литературы, научных исследований по теме практических занятий. Поиск реферативного материала.	Ср	2	24	0	0
3.9	Особенности управления офисом.	Пр	2	2	0	0
3.10	Изучение литературы, научных исследований по теме практических занятий. Подготовка презентации или реферата.	Ср	2	26	0	0

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания для текущей аттестации

Оценочные материалы для текущей аттестации рассмотрены и одобрены на заседании кафедры, протокол №9 от 20.04 2019г. и являются приложением к рабочей программе дисциплины.

5.2. Фонд оценочных средств для промежуточной аттестации

Оценочные материалы для текущей аттестации рассмотрены и одобрены на заседании кафедры, протокол №9 от 20.04 2019г. и являются приложением к рабочей программе дисциплины.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Заглавие	Эл. адрес	Кол-во
Л1.1	Асанов В. Л. - Архитектурный менеджмент и администрирование: Учебное пособие для вузов - Москва: Юрайт, 2021.	https://urait.ru/bcode/476850	1
Л1.2	- Архитектурное проектирование и исследования в магистратуре: учебник для вузов - Екатеринбург: УрГАХУ, 2019.	https://e.lanbook.com/book/131250	1

6.1.2. Дополнительная литература

	Заглавие	Эл. адрес	Кол-во
Л2.1	Лазарева Э. А. - Профессиональные коммуникации. Корпоративная область архитектурной деятельности: краткий курс. Ключевые слова, максимы, правила: учебное пособие - Екатеринбург: Архитектон, 2013.	http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=436701	1
Л2.2	Бабищ В. Н., Витюк Е. Ю., Кремлёв А. Г. - Научные подходы в архитектурной теории и практике: учебное пособие по дисциплине «Методология проектно-исследовательской и научной деятельности»: учебное пособие - Екатеринбург: Уральский государственный архитектурно-художественный университет (УрГАХУ), 2019.	http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=573445	1

6.3.1 Перечень программного обеспечения

7.3.1.1	Microsoft Windows Win10Pro;
7.3.1.2	MsOffice Professional 2007;
7.3.1.3	Microsoft Office Standard 2010;
7.3.1.4	Google Chrome;
7.3.1.5	7-Zip;
7.3.1.6	Adobe Acrobat Reader DC;

7.3.1.7	Autodesk AutoCAD 2020;
7.3.1.8	Autodesk Revit 2020;
7.3.1.9	CorelDRAW.
7.3.1.10	
6.3.2 Перечень информационных справочных систем	
7.3.2.1	Электронная библиотечная система «Научная библиотека КГУ» http://www.lib.kursksu.ru/ ;
7.3.2.2	Электронная библиотека Юрайт http://www.biblio-online.ru/
7.3.2.3	Российский образовательный портал http://www.school.edu.ru/default.asp ;
7.3.2.4	Научная электронная библиотека http://elibrary.ru/ ;
7.3.2.5	Федеральная университетская компьютерная сеть России http://www.runnet.ru/ ;
7.3.2.6	Информационная система "Единое окно доступа к образовательным ресурсам" http://window.edu.ru/ .

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)	
7.1	Аудитория (КМ53/УК-302), г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 53, Учебный корпус, Карла Маркса, д. 53.
7.2	Оборудование: Стол - 17 шт., стул - 22 шт., шкаф - 1 шт., стелаж - 1 шт., учебная доска - 1 шт., тумба - 1 шт.
7.3	Аудитория (КМ53/УК-303), г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 53, Учебный корпус, Карла Маркса, д. 53.
7.4	Оборудование: Стол - 13 шт., стул - 13 шт., шкаф - 1 шт., учебная доска - 1 шт.
7.5	Аудитория (КМ53/УК-304), г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 53, Учебный корпус, Карла Маркса, д. 53.
7.6	Оборудование: Стол - 11 шт., стул - 9 шт., шкаф - 1 шт., учебная доска - 1 шт.
7.7	Аудитория (КМ53/УК-305), г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 53, Учебный корпус, Карла Маркса, д. 53.
7.8	Оборудование: Стол - 12 шт., стул - 20 шт., учебная доска - 1 шт.
7.9	Аудитория (КМ53/УК-412), г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 53, Учебный корпус, Карла Маркса, д. 53.
7.10	Оборудование: Стол - 6 шт., стул - 14 шт., шкаф - 2 шт.
7.11	Кабинет компьютерного проектирования (КМ53/УК-209), г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 53, Учебный корпус, Карла Маркса, д. 53.
7.12	Оборудование: Стол - 18 шт., стул - 16 шт., шкаф - 2 шт., учебная доска - 1 шт., компьютер МК2007 CD6300 (CORE2DUO) - 2 шт., автоматиз. рабочее место (моноблок) на базе Персональной ЭВМ DEPO Neos MF524 – 10 шт., принтер лазерный - 1 шт.
7.13	Программное обеспечение: Microsoft Windows 7 Professional Open License: 47818817 с 15.12.2010; Microsoft Office Professional Plus 2007 OpenLicense: 43219389 с 18.12.2007; Autodesk Autocad 2010 проприетарное программное обеспечение бесплатная версия для образовательных учреждений;
7.14	CorelDRAW Graphics Suite 2017 Education Lic (5-50) Договор 39-3Ц от 2018 года; Google Chrome Свободная лицензия BSD; 7-Zip Свободная лицензия GNU LGPL от 29 июня 2007; Adobe Acrobat Reader DC проприетарное программное обеспечение бесплатная версия.показать все
7.15	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся с подключением к сети Интернет, 305000, Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. №29, 303.
7.16	Оборудование: Моноблок ASUS ET220I All-in-one PC – 28 шт., учебная мебель (столы, стулья)
7.17	Аудитория для самостоятельной работы обучающихся с подключением к сети Интернет, 305000, Курская область, г. Курск, ул. Радищева, д. №33, 146.
7.18	Оборудование: Моноблок ASUS ET220I All-in-one PC – 13 шт., моноблок MSI MS-A912 – 27 шт., учебная мебель (столы, стулья).
7.19	-Комплекты демонстрационных плакатов. Демонстрационные макеты. Доступ к сети Интернет.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
Обучающимся необходимо ознакомиться с Федеральным государственным образовательным стандартом, учебным планом по направлению и рабочей программой курса «Профессиональная архитектурная деятельность и менеджмент», которые определяют цель, содержание данного курса, его связи с другими дисциплинами образовательной программы, а также с методическими разработками, имеющимися на кафедре, с общим объемом намечаемого для изучения материала, последовательностью выполнения расчетно-графических работ, отводимым для этой цели. Обучающимся также необходимо знать перечень и содержание компетенций, которыми они должны овладеть в результате изучения дисциплины. 1.1 Указания по подготовке к занятиям лекционного типа. Изучение курса «Профессиональная архитектурная деятельность и менеджмент» требует систематического и последовательного накопления знаний. Обучающимся рекомендуется до очередной лекции ознакомиться с основной ее проблематикой, прочитать соответствующий раздел учебника или учебного пособия. При затруднении в восприятии

материала следует обращаться к основной и дополнительной литературе, к лектору (по графику его консультаций) или к преподавателю на лабораторных занятиях.

1.2. Указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях выносятся наиболее важные, ключевые проблемы курса, которые требуют углубленного изучения, выполнения реферативных материалов. Практические занятия имеют следующую структуру:

- тема лабораторного занятия;
- цель выполнения работы;
- задания для выполнения ;
- рекомендуемая литература и источники.

1.3. Методические указания по выполнению самостоятельной работы.

Среди основных видов самостоятельной работы выделяют: чтение основной и дополнительной литературы; работу с библиотечным каталогом, самостоятельный подбор литературы; работа с нормативной и справочной литературой; поиск информации в сети Интернет; конспектирование литературы и источников; составление словаря (глоссария); подготовку устного сообщения для выступления на практическом занятии; самостоятельное выполнение практических заданий репродуктивного типа (изучение картографического материала, изучение опыта проектирования в заданной сфере, изучение аналогов); подготовку к различным формам промежуточной и итоговой аттестации; участие в научной работе.

1.4. Методические указания по работе с литературой

К каждой теме учебной дисциплины подобрана основная и дополнительная литература и нормативные документы.

Основная литература – это учебники и учебные пособия.

Дополнительная литература – это сборники научных трудов, журналы, СНиПы, ГОСТы, СанПины, энциклопедии, книги, интернет-ресурсы.

В учебнике или нормативно - справочной литературе следует ознакомиться с оглавлением, научно-справочным аппаратом, прочитать аннотацию и предисловие. Целесообразно их прочитать, изучить методику выполнения расчетов, приложения и т.д. Первоначальное ознакомление позволит узнать, какие главы при изучении той или иной темы следует читать наиболее внимательно.